

Naše značka:

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum vystavení:

Miroslav Šnajdr DiS

519304653

snajdr@vak-bv.cz

31.7.2024

KOKES AMBRO STUDIO s.r.o.

MgA. Mikuláš Medlík

P. Bezruč č.p.182

69142 Valtice

Vyjádření k realizaci parkovacích ploch/parkovacího stání nad vodovodním nebo kanalizačním řadem

Zájmové území

Katastr: **Valtice**

Parcela: **19/1, 19/4, 642/1, 1061/1**

Stavebník

Město Valtice

Náměstí Svobody 21

69142 Valtice

Název stavby (akce)

Stavební úpravy veřejného prostranství Zámecká – Mikulovská, Valtice

Předmětem stavby jsou stavební úpravy stávajících komunikací a zpevněných ploch v prostoru veřejného prostranství tvořeného trojúhelníkovou plochou mezi ulicemi Břeclavská, Mikulovská a Zámecká.

Situace:



IO.01 - Zpevněné plochy

Plochy dotčené stavbou: cca 3 309 m²

Komunikace pro vozidla: cca 510 m²

Parkovací plochy: cca 505 m²

Chodníky a plochy pro pěší: cca 1200 m²

Parkovacích míst pro osobní vozidla: 40 (z toho 2 pro invalidy)

Plochy zeleně: 1100 m²

IO.02 - Obnova dešťové kanalizace zpevněných ploch

Materiál, dimenze, délka: P41 – PVC SN12 DN 150-200 – cca 27 m

P42 – PVC SN12 DN200 – cca 22,1 m

IO.03 – Veřejné osvětlení Veřejné osvětlení – délka: cca 119

IO.01 - Zpevněné plochy

Vozovka bude řešeno jako dlažba žulová, šedomodrá v kroužkové vazbě, nebo s využitím recyklovaného místního materiálu velkých kostek, kladených v parketovém vozu, s lemováním dvojlínkou žulové kostky 10/10 – výplň za dvojlínkou z žulové dlažby řádkové, shodné barvy, jako vozovka. Středový odvodňovací proužek bude proveden jako trojlíanka z kostky drobné 10/10 barvy šedé. Přechod radiusu obrub a linek musí být plynulý (tečný), nikoli se zlomem, Parkoviště bude provedeno ve vazbě kroužkové, s oddělovacími proužky a symbolem vozíčkáře z bílého konglomerátu.

V ploše chodníku bude část ploch provedena jako mlatová plocha.

Posedové zídka budou zhotoveny z pohledového monolitického betonu, se založením do nezámrazné hloubky. Na zídkách budou umístěny dřevěné sedáky (modřínové fošny, osazené se spárou tak, aby se mezi dřevem a kamenem nedržela voda).

IO.04 Obnova dešťové kanalizace zpevněných ploch

Část plochy bude odvodněna do zasakovací štěrkové rýhy umístěné v ploše přilehlé vegetace. Plošné vsakovací zařízení přímo navazuje na odvodňovanou plochu. Po překročení návrhové vsakovací kapacity objektu je zajištěn odvod vody do jednotné kanalizace přes šachtový objekt Š1 napojený do přípojky původní kanalizační vpusti.

Část chodníků bude odvodněna stávajícím způsobem – zasakováním do zeleného pásu k nim přilehlého.

Zbývající plochy není možné z hlediska spádových poměrů možné odvodnit tímto způsobem. Z důvodu nedostatečného podélného spádu je zde proto navrženo zřízení liniového odvodnění z polymerbetonových žlabů s umělým spádem 0,5%, šíře 200mm, s litinovými poklopy, ukončené odtokovou vpustí se zaústěním do potrubí DN 100 a DN 150. Celkem jsou umístěny čtyři sestavy žlabů (A-D) s délkou odpovídající jednotlivým parkovacím zálivům, respektive šíři sjezdu. Sestava D má vpust umístěnu ve středové poloze, ostatní v koncové. Z odtokových vpustí je navrženo trubiční vedení DN 100-250 zaústěné do nově zřízené šachty Š2, která je umístěna v poloze stávající rušené vpusti v betonovém korytě. Šachta bude napojena do kanalizace s využitím stávajícího napojení původní vpusti.

V zájmovém území stavby je situován stávající vodovodní řad LT DN 100 (ID3717) a kanalizační stoky B DN 300 (ID14106), KAM DN 300 (ID14104), ŽB DN 600 (ID439) B DN 1400 (ID14105, ID525) a ŽB DN 1600 (ID11019, ID11019) v majetku spol. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. Dále jsou zde vodovodní a kanalizační přípojky.

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. (dále jen VaK Břeclav) vydává k předložené dokumentaci následující stanovisko:

1. V zájmovém území se nachází stávající vodovodní řad z potrubí LT DN 100 (ID3717), který je nutno před zahájením zemních prací vytyčit. Vytyčení vodovodu lze objednat na tel. č. 519 304 671 (mobil 736 624 354) nebo 519 304 672. Vytyčení vodovodu za přítomnosti zástupce střediska vodovodů Mikulov, se sídlem v ulici Hraničářů 1509/6 v Mikulově, tel. 519 810 021 (mobil 733 122 154, 734 150 937). Vytyčený vodovod a jeho ochranné pásmo (dle §23 zákona č. 274/2001 Sb.) je nutno během realizace stavby respektovat, dodržovat minimální vzdálenosti při křížení a souběhu sítí podle ČSN 73 6005 a chránit jej před možným poškozením. Pokud nebude možno vodovodní řad vytyčit, bude zjištěna jeho přesná poloha pomocí ručně kopaných sond, které zajistí investor.
2. V zájmovém území se nachází stávající kanalizační stoky, které je nutno před zahájením zemních prací vytyčit. Vytyčení kanalizace je možno objednat na tel. č. 736 624 356 u pracovníka střediska kanalizací, se sídlem v areálu ČOV Břeclav, ul. Bratislavská č.p. 3587, Břeclav. Vytyčenou kanalizaci a její ochranné pásmo (dle §23 zákona č. 274/2001 Sb.) je nutno během realizace stavby respektovat, dodržovat minimální vzdálenosti při křížení a souběhu sítí podle ČSN 73 6005 a chránit ji před možným poškozením. Do stávající kanalizace se nesmí při realizaci stavby dostat stavební suť nebo zemina.
3. Informace o trasách stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek si investor vyžádá od jejich vlastníků - majitelů připojených objektů. V případě potřeby upřesnění umístění vodovodních přípojek bude nutno, aby dodavatel v místě předpokládaných vodovodních přípojek ručně vykopal sondy.
4. Před zahájením stavby a po dokončení stavby bude provedena kontrola funkčnosti zemních souprav na ovládání armatur (na vodovodním řadu i vodovodních přípojkách). Výsledek kontroly bude zapsán do stavebního deníku. Provedení opravy poškozených uzávěrů bude požadováno po investorovi stavby.
5. Při realizaci stavby je nutno zachovat trvalý a bezpečný přístup k vodovodnímu a kanalizačnímu řadu a k jednotlivým vodovodním a kanalizačním přípojkám situovaným v zájmovém území.
6. V případě, že při realizaci stavby dojde k poškození (havárii) vodovodního nebo kanalizačního řadu včetně přípojek, musí být havárie neprodleně nahlášena příslušnému provoznímu středisku vodovodů anebo kanalizací (kontakty viz bod 1. a 2.), případně na poruchovou linku - tel. 519 810 000.
7. V průběhu realizace stavby bude dodrženo ochranné pásmo vodovodního a kanalizačního řadu, které je stanoveno §23 zákona č. 274/2001 Sb., „o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“ a ČSN 736005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
8. Poklopy ovládacích prvků vodárenských armatur budou osazeny do nivelety upraveného terénu. Po dokončení stavby bude ke kontrole přizván zástupce střediska vodovodů VaK Břeclav, (se sídlem v areálu ČOV Břeclav, ul. Bratislavská č.p. 3587, tel. 519 304 671 (mobil 603 873 790, 736 624 354). O kontrole bude pořízen písemný záznam.
9. Montáž dešťové kanalizace neprovádíme. Před zasypáním dešťové kanalizace požadujeme přizvat zaměstnance střediska ČOV a kanalizací (mistr kanalizací - tel. 736 624 356) ke kontrole technického provedení všech napojení dešťové kanalizace na kanalizační stoku. O výsledku kontroly bude proveden písemný záznam.
10. Do stávající kanalizace se nesmí při realizaci dostat stavební suť nebo zemina.
11. Napojení kanalizační přípojky UV na stoku musí být provedeno pomocí pružného sedla vloženého do otvoru vyvrtaného kolmo na osu stoky v její horní polovině, nebo vsazením odbočky.
12. Před záhozem položených kabelů VO musí být přizváni zástupci obou výše uvedených středisek (kontakty viz bod 1 a 2) ke kontrole míst křížení nebo souběhu s vodovodem nebo kanalizací z hlediska dodržení ČSN 73 6005. O obou kontrolách bude proveden zápis.
13. Skříně, pilíře a sloupy, popř. další nadzemní objekty včetně základů požadujeme umístit ve smyslu §23 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v aktuálním znění mimo ochranné pásmo

vodovodů a kanalizací, které je min. 1,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany. Tam, kde to nebude z prostorových důvodů možné, bude umístění rozvaděče v ochranném pásmu provedeno pouze se souhlasem a dle pokynů pracovníka našeho střediska vodovodů nebo střediska kanalizací dle dotčené sítě.

14. Sloupy VO je nutno osadit mimo ochranné pásmo vodovodu, které v daném případě činí 1,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany. V případě, že to nebude z prostorových důvodů možné, budou sloupy snadno demontovatelné anebo budou založeny o 1,0 m hlouběji než vodovodní potrubí, aby neohrožovaly pracovníky společnosti při provádění výkopových prací. Osazování nových sloupů VO v ochranném pásmu vodovodu nebo kanalizace bude probíhat jen po dohodě a za účasti pracovníků příslušného střediska vodovodů nebo kanalizací.
15. Případná demontáž sloupů VO v ochranném pásmu vodovodu nebo kanalizace bude probíhat jen po dohodě a za účasti pracovníků příslušného střediska vodovodů nebo kanalizací.
16. Případné svislé dopravní značení je nutno osadit mimo ochranné pásmo vodovodních a kanalizačních řadů. V případě, že to nebude možné, budou práce probíhat jen po dohodě s pracovníky střediska vodovodů Mikulov nebo střediska kanalizací.
17. Plánovanou výsadbu stromů je třeba navrhnout tak, aby budoucí kořenový a korunový systém vzrostlého stromu nezasahoval do ochranného pásma stávajících i projektovaných vodovodních řadů a kanalizačních stok, čímž se v budoucnu předejde možné kolizi při případných provozních opravách a rekonstrukcích.
18. Investor prokazatelně seznámí dodavatele stavby (zápisem do stavebního deníku) s aktuálním obsahem vyjádření VaK Břeclav, a.s. a s vytyčenou trasou vodovodu a kanalizace.

S vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení pro předmětnou stavbu za předpokladu splnění výše uvedených podmínek **souhlasíme**.

Platnost tohoto stanoviska je 2 roky od data vydání.



Miroslav Šnajdr DiS
Technik vyjadřování



Vodovody a kanalizace
Břeclav, a.s.
Čechova 1300/23
690 02 Břeclav

